



Mission : Dans le cadre de son Contrat de Ville, Avranches a décidé d'entreprendre un projet de requalification du Square Mainemer et des voiries attenantes.

L'objectif était de créer un espace convivial en cœur d'îlot, répondant aux attentes des habitants de tout âge tout en créant du lien avec le reste du quartier et d'intégrer la réfection du PAV adjacent.

Le projet comprend notamment la mise en place d'une aire de jeux pour les plus petits, de gradines autour d'une placette pour les plus grands, d'un espace de débattement pour les chiens et d'une table de pique-nique. L'allée centrale et les placettes ont été mises en accessibilité. Le végétal est au cœur de la conception de ce square avec la plantation de nombreux arbustes et plantes vivaces.

La ville avait amorcé en amont du projet, des ateliers de concertation pour faire état des attentes des habitants. Deux réunions publiques ont permis de les impliquer dans les choix de conception dès la phase esquisse (choix du tracé du jardin, du type de mobilier, des couleurs etc)

Un partenariat avec Manche Habitat a également permis une réflexion autour de la rénovation des clôtures en limite d'espace public.

Maitre d'ouvrage : Ville d'Avranches

Maitrise d'oeuvre : Gwénaëlle Deniau (mandataire) et Caroline Poder paysagistes concepteurs, Cabinet SEGUR géomètres Experts

Intervention : Conception du projet et maîtrise d'œuvre, concertation

Avancement : Travaux réceptionnés en Avril 2018

Budget : 155 143€ HT

Plan masse (phase Avant-Projet)



Modification d'une limite parcellaire Manche Habitat pour plus d'ouverture vers le quartier et le bar voisin

Création d'une placette avec gradins et mise en valeur de la stèle

Le square Mainemer réhabilité



Les habitants du quartier de la Turfoudière rassemblés au centre Saint-Paul pour la réhabilitation du Square Mainemer proposée par la Ville d'Avranches.

Seconde réunion publique

Présentation du tracé définitif suite à la première réunion publique. Choix du mobilier et des jeux pour enfants avec le choix d'un thème coloré en harmonie avec le square, présentation des typologies de plantation.



Accompagnement de Manche Habitat sur son projet de réfection des clôtures

En concertation avec le Conseil de Quartier : choix de la typologie, de la couleur des clôtures et des enduits, du maintien de certaines haies...



Placette clôturée de ganivelles accueillant les jeux pour enfants et du mobilier



Le site dans son état initial